



**AGENCE MARSEILLE PROVENCE**

152 Avenue du Prado  
13008 MARSEILLE  
Tél : 01 91 01 18 45  
Fax : 01 91 04 60 15

Mairie de Digne-les-Bains  
Monsieur Le Maire  
1 Bld Martin Bret  
04000 DIGNE-LES-BAINS

Marseille, le 2 janvier 2025

**Lettre recommandée avec accusé réception**

**Références à rappeler**

Dossier suivi par Flory LE LUYER – [flory.le-luyer@esset-pm.com](mailto:flory.le-luyer@esset-pm.com)  
Tel. : 04.91.54.54.73 Port. : 06.26.47.17.07  
Concerne : projet de cession d'emprises ferroviaires sur la Commune de DIGNE-LES-BAINS  
Objet : Notification du droit d'information – Art. L 240-1 à L204-3 du Code de l'urbanisme

Monsieur le Maire,

Conformément aux dispositions de l'article 9 du décret n°2019-1516 du 30 décembre 2019 relatif aux règles de gestion domaniale applicable à la société SNCF Réseau et à sa filiale mentionnée au 5° de l'article L.2111-9 du Code des transports, nous avons l'honneur de porter à votre connaissance, que la société SNCF Réseau envisage de céder le bien ci-après désigné :

**Commune de DIGNE-LES-BAINS (04 000)**

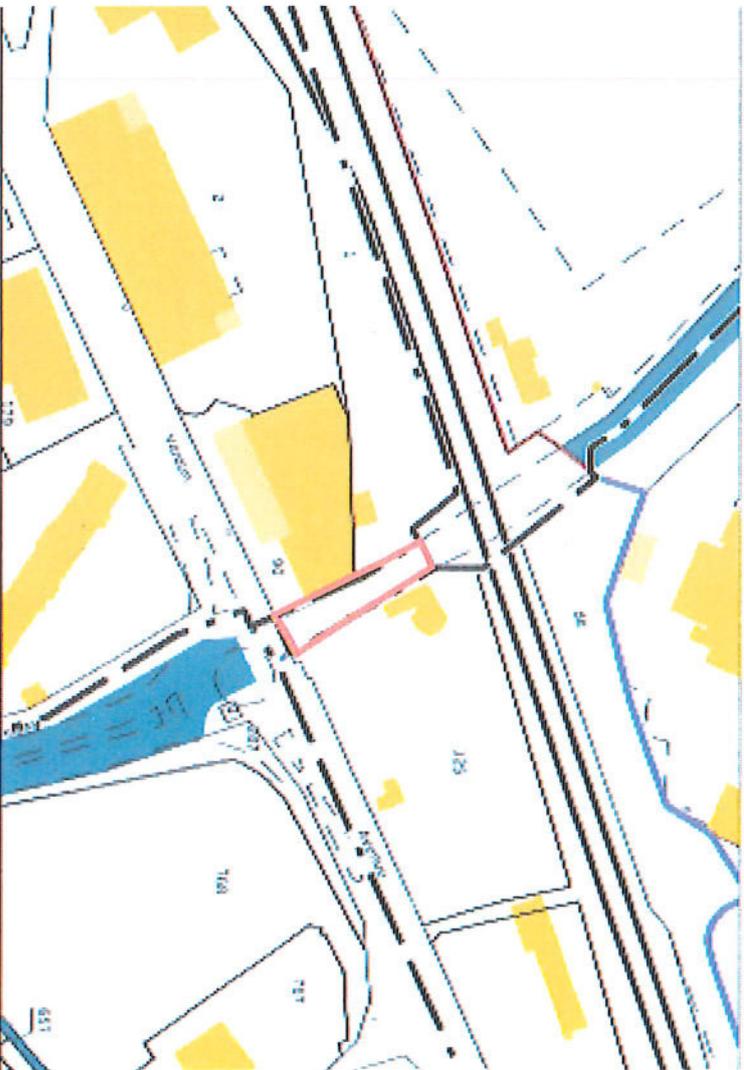
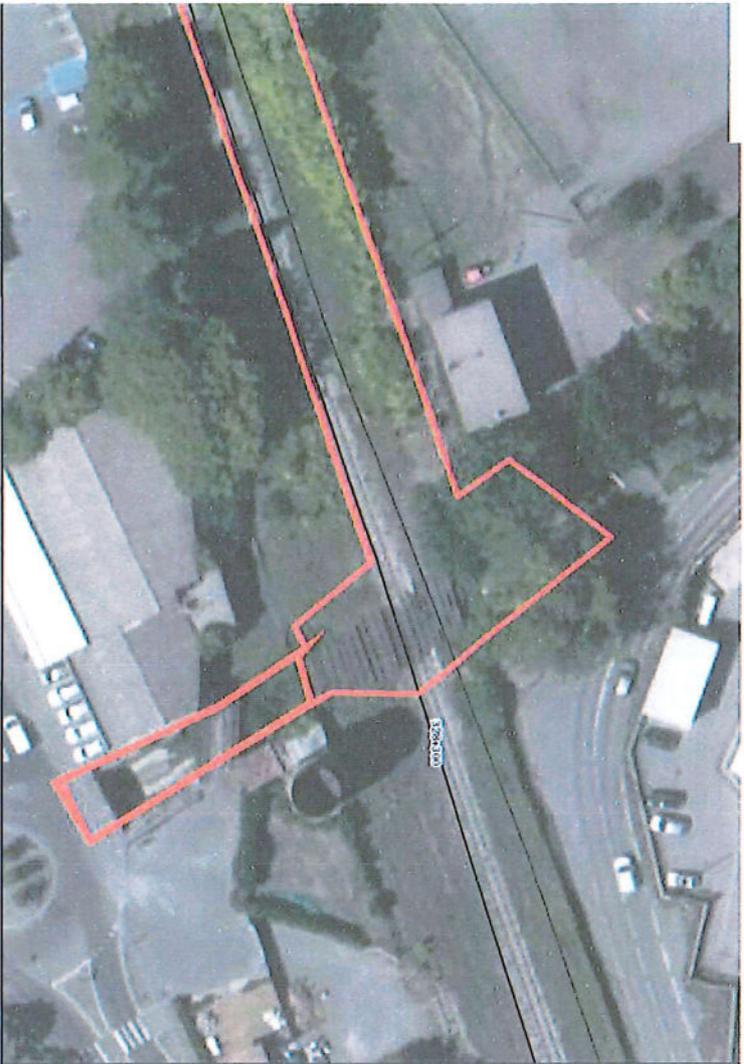
Ces Biens non bâti d'une superficie de 17 400 m<sup>2</sup> environ ont pour parties les parcelles cadastrées suivantes :

Section	Parcelle	Adresse parcelle	Commune	Superficie initiale	Superficie à céder environ	Zone PLU
BM	47	BONNETTE	04000 - DIGNE LES BAINS	248	248	UC
BL	130	BEAU SOLEIL	04000 - DIGNE LES BAINS	155	155	UC
BL	119p	Rue Pierre Semard	04000 - DIGNE LES BAINS	36 545	110	1AUEf
BI	279p	SAINT VERAN	04000 - DIGNE LES BAINS	12 005	1480	UE, UD, UC
BD	271p	LES SIEYES	04000 - DIGNE LES BAINS	26 135	6 469	UD, UC, N
BD	45	BAUMELLE OUEST	04000 - DIGNE LES BAINS	215	215	UD
BD	46	BAUMELLE OUEST	04000 - DIGNE LES BAINS	173	173	UD
BD	62	LES ROUQUETS	04000 - DIGNE LES BAINS	88	88	UD
BD	61	LES ROUQUETS	04000 - DIGNE LES BAINS	130	130	UD
BD	63	LES ROUQUETS	04000 - DIGNE LES BAINS	230	230	UD





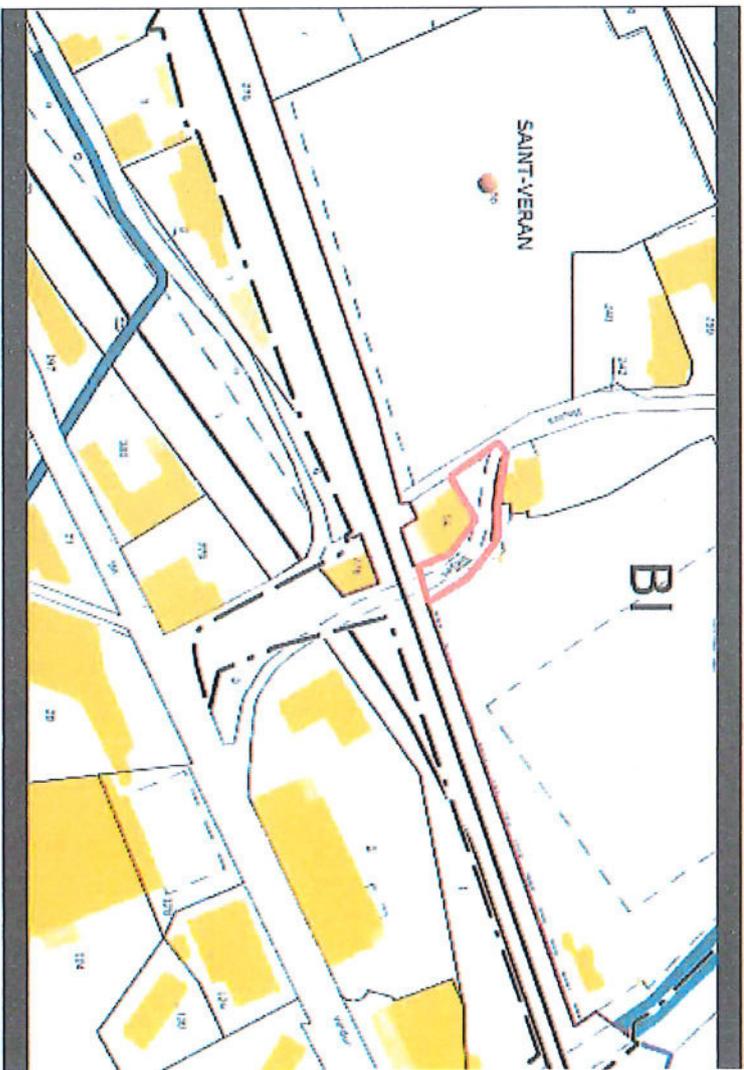
497 416 - 00001



# PARCELLE BI 279p

Plans note mutabilité – DIGNE LES BAINS (04) – CESSION COMMUNE

**000 BI 279**  
**12 005 mètre carré**  
**SAINT VERAN**  
**04000 DIGNE-LES-BAINS**



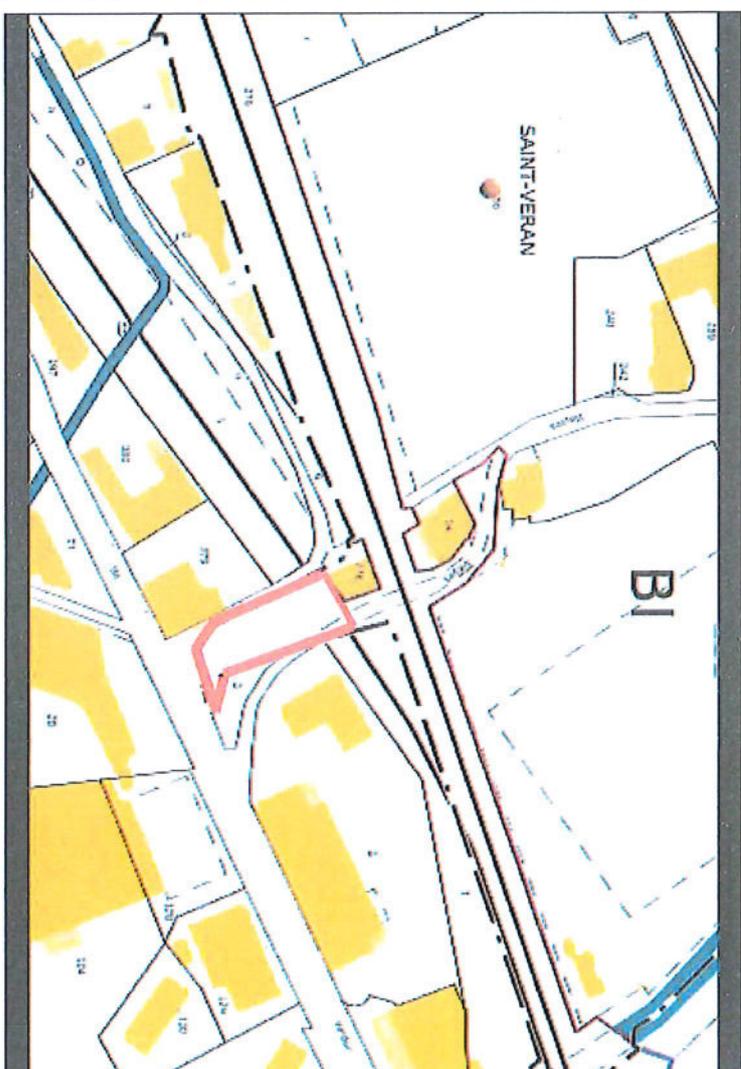
# PARCELLE BI 279P

Plans note mutabilité – DIGNE LES BAINS (04) – CESSION COMMUNE

**000 BI 279**  
**12 005 mètre carré**  
**SAINT VERAN**  
**04000 DIGNE-LES-BAINS**



10000 - 919\_66P



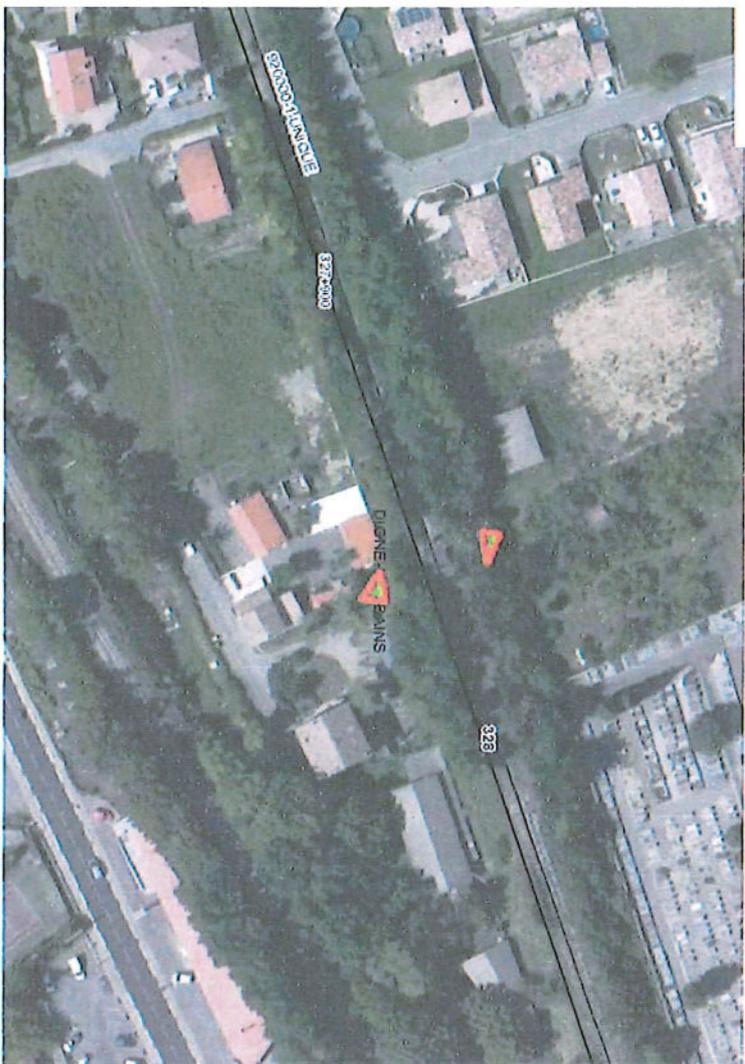
# PARCELLE BI 279P

**000 BI 279**  
**12 005 mètre carré**  
**SAINT VERAN**  
**04000 DIGNE-LES-BAINS**

Plans note mutabilité – DIGNE LES BAINS (04) – CESSION COMMUNE



10000 - 914 164



# PARCELLE B1279p

Plans note mutabilite – DIGNÉ LES BAINS (04) – CESSION COMMUNE

000 BI 279  
12 006 mètre carré  
SAINT VERAN  
04000 DIGNÉ-LES-BAINS